

**Inhalt:**

	<u>Seite</u>
Tagesordnung der Sitzung des Rates der Stadt Xanten am 23.06.2020	2 – 5
Tagesordnung der Sitzung des Rates der Stadt Xanten am 25.06.2020	6 – 8
Bekanntmachung für die Sitzungen der städtischen Gremien während der Corona-Virus-SARS-Cov2-Pandemie	8 – 9
Bekanntmachung: Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) – 121. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Xanten“ für den Bereich des Geländes ehemals militärisch genutzter Flächen am Urselmannsweg in Xanten	10 – 12
Bekanntmachung: Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) – Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 20 „Solarpark Xanten“ für den Bereich des Geländes ehemals militärisch genutzter Flächen am Urselmannsweg in Xanten	13 – 15

Impressum:

Herausgeber und verantwortlich für die amtlichen Bekanntmachungen:

Bürgermeister der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, Tel. 02801/772-232

Erscheinungsweise: nach Bedarf

Bezug: Einzelbezug ist kostenlos bei Abholung im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, Zimmer 107 (während der üblichen Dienststunden) und bei mehreren Auslagestellen im Stadtgebiet möglich.

Postversand von Einzelexemplaren auf Anforderung gegen 1,55 € in Briefmarken für Versandkosten,

Jahresabonnement 92 € jährlich (Versandkosten).

Das Amtsblatt steht im Internet unter der Adresse www.xanten.de zum kostenlosen Download zur Verfügung.

Auslagestellen: Xanten: Rathaus, Bürgerservicebüro, Karthaus 2; Birten: Bäckerei Jürgen Brammen, Zur Wassermühle 2; Lüttingen: Bäckerei Dams, Salmstr. 15; Marienbaum: Sparkasse am Niederrhein, Kalkarer Str. 72; Obermörmtter: ehem. Pfarrheim/Jugendheim, Am Kirchend 136 (Box am Eingang); Vynen: Friseursalon haarscharf, Hauptstraße 6; Wardt: Infocenter der Freizeitzentrum Xanten GmbH, Am Meerend 2

Rat

**Achtung:
Geänderter Sitzungsort**

EINLADUNG

zur Sitzung des Rates der Stadt Xanten
am Dienstag, 23.06.2020, 17:00 Uhr
in der Mensa des Städtischen Stiftsgymnasiums Xanten, Poststr. 14, 46509 Xanten.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 10.03.2020
4. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
5. Bericht gemäß § 5 Absatz 5 der Geschäftsordnung über unmittelbar im Rat gefasste Beschlüsse (St 14/1941)
Sitzung des Rates der Stadt Xanten vom 10.03.2020 (nur unmittelbar im Rat gefasste Beschlüsse)
6. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 19 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse
7. Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:
 - 7.1 Antrag des Herrn Heinrich Claus vom 29.02.2020, eingegangen am 02.03.2020, die Wahlberechtigung zur Kommunalwahl auf 14 Jahre herabzusetzen und einen Kinderrat zu gründen (St 14/1897)
 - 7.2 Antrag des Herrn Horst Urban vom 02.03.2020 zum Thema „Fahrradsicherheit“ in Xanten (St 14/1905)
 - 7.3 Antrag des Stadtverordneten Karl-Heinrich Kösters, Forum Xanten (FoX) vom 29.04.2020 auf Schaffung einer Bedarfsampel/Querungshilfe auf der Hauptstraße im Ortsteil Vynen (St 14/1907)
 - 7.4 Antrag des CDU Stadtverbandes Xanten vom 02.05.2020, hier eingegangen am 05.05.2020, auf Änderung der Zufahrt und Beschilderung zum Wertstoffhof in Birten (St 14/1916)

AMTSBLATT DER STADT XANTEN

- 7.5 Antrag der Stadtverordneten Petra Strenk, Forum Xanten (FoX) vom 04.05.2020, hier eingegangen am 04.05.2020, auf Neuregelung der Zufahrtsregelung zum Wertstoffhof in Birten (St 14/1915)
- 7.6 Antrag der Stadtverordneten Frau Petra Strenk, Forum Xanten, vom 07.05.2020 zur Inbetriebnahme „Norbertbrunnen“ (St 14/1925)
- 7.7 Antrag der Stadtverordneten Frau Petra Strenk, Forum Xanten, vom 12.05.2020 zur Anlage einer ökologischen Blühwiese am Lüttinger Feld (St 14/1908)
- 7.8 Antrag des Stadtverordneten Tanko Scholten, Forum Xanten (FoX) vom 18.05.2020 auf Verbesserung der Möglichkeiten der Grün- und Holzschnittentsorgung sowie auf Stärkung des Brauchtums von Osterfeuern (St 14/1921)
- 7.9 Antrag der Stadtverordneten Frau Petra Strenk, Forum Xanten, vom 25.05.2020 zur räumlichen Darstellung künftiger Bauvorhaben (St 14/1930)
- 7.10 Bürgerantrag des Herrn Andreas Radovanovic vom 25.05.2020 auf eine Reduzierung der Breite des Mittelstreifens auf der Sonsbecker Straße (St 14/1934)
8. Zahlungserleichterungen, Forderungsverzichte und sonstige Maßnahmen im Zusammenhang mit der Corona-Krise
hier: Fassung und Genehmigung eines Dringlichkeitsbeschlusses (St 14/1896)
9. Beratung und Beschlussfassung der im Entwurf vorliegenden Stellenpläne Teil A - Beamtinnen und Beamte - sowie Teil B - Tariflich Beschäftigte - für das Haushaltsjahr 2020
hier: Fassung und Genehmigung eines Dringlichkeitsbeschlusses (St 14/1834
1. Ergänzung)
10. Empfehlungen des Hauptausschusses vom 16.06.2020
Berichterstatter: Herr Bürgermeister Görtz
- 10.1 Satzung zur 8. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Xanten (St 14/1902)
- 10.2 Ordnung zur 4. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse (St 14/1899)
- 10.3 Erneuerung der Straßenbeleuchtungseinrichtung am Beekscher Weg/ Hafensteg (St 14/1904)
- 10.4 Erneuerung der Straßenbeleuchtungseinrichtung Kalkarer Straße/ B57 in Marienbaum
hier: Beschlussfassung über die Ausbauplanung (St 14/1911)
- 10.5 Beschluss über den Verzicht zur Aufstellung eines Gesamtabschlusses für das Jahr 2019 (St 14/1901)
- 10.6 Widmung von Straßen;
hier: Buchenweg, Am Dachsbau, Am Fuchsbau, Am Heeser Wald und Zum Kastanienfeld (St 14/1927)
- 10.7 Neubesetzung von Ausschüssen (St 14/1914)
11. Entwurf zum Regionalen Mobilitätsentwicklungskonzept für die Metropole Ruhr (St 14/1843
1. Ergänzung)
12. Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:
- 12.1 Antrag der BBX-Fraktion vom 20.02.2020 auf Durchführung eines Ortstermins zur Sanierung der Schulen (St 14/1884)
- 12.2 Antrag der BBX-Fraktion vom 28.02.2020 auf Schaffung einer Zuwegung zum Netto-Markt in Marienbaum (St 14/1895)

AMTSBLATT DER STADT XANTEN

- 12.3 Antrag der Fraktion Forum Xanten (FoX) vom 25.03.2020 auf erneute Beschlussfassung zur Sanierung des Gymnasiums (St 14/1909)
- 12.4 Antrag der FoX-Fraktion vom 08.04.2020 auf Beseitigung von Schmierereien/Reinigung Krähen-Kot (St 14/1920)
- 12.5 Antrag der BBX-Fraktion vom 20.04.2020 zur Errichtung eines Bushaltestellen-Wartehäuschens in Marienbaum (St 14/1913)
- 12.6 Antrag der BBX-Fraktion vom 28.04.2020 auf Beschaffung und Installation einer Solarbank und einer Sitzbank mit Überdachung für den Alleenradweg (St 14/1937)
- 12.7 Antrag der CDU-Fraktion vom 28.04.2020 auf Verabschiedung einer Resolution zur Flexibilisierung der Ladenöffnungszeiten für den Xantener Einzelhandel an Sonn- und Feiertagen im Jahr 2020 (St 14/1928)
- 12.8 Antrag der Fraktion FoX vom 04.05.2020 auf Prüfung der Verkehrssituation im Umfeld der Straße "Am Meerend" sowie Anbringung eines Zebrastreifens (St 14/1906)
- 12.9 Antrag der BBX-Fraktion vom 07.05.2020 zur Ausbesserung des Straßenbelages auf der Zufahrt Rheindamm zur Kläranlage in Vynen (St 14/1936)
- 12.10 Antrag der SPD-Fraktion vom 24.05.2020 auf Überwachung der Geschwindigkeit in den Ortschaften Wardt und Obermörmtter (St 14/1931)
- 12.11 Antrag der FBI-Fraktion vom 25.05.2020 zur Bekanntgabe gefasster Dringlichkeitsbeschlüsse an die Mitglieder des Rates der Stadt Xanten (St 14/1923)
- 12.12 Antrag der CDU-Fraktion Xanten vom 31.05.2020 auf Beschleunigung der Digitalisierung an allen Xantener Schulen (St 14/1939)
13. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:
- 13.1 Anfrage der FBI-Fraktion vom 02.03.2020 zu Aufwandspauschalen, die an Funktionsträger aus Rat und Verwaltung gezahlt werden (St 14/1892)
- 13.2 Anfrage des Stadtverordneten Heinz-Jürgen Küppers vom 28.04.2020 zum Onlinezugangsgesetz (St 14/1903)
- 13.3 Anfrage der Stadtverordneten Frau Petra Strenk, Forum Xanten, vom 15.05.2020 zur Aufstellung der Ausgaben/Aufwendungen der Stadt Xanten im laufenden Jahr 2020 (St 14/1910)
- 13.4 Anfrage der Fraktion FoX vom 22.05.2020 zur Durchführung von Sitzungen (St 14/1924)
- 13.5 Anfrage des Stadtverordneten Tanko Scholten vom 26.06.2020, eingegangen am 27.05.2020, zu Informationen in Bezug auf den Umgang mit Anträgen zur Eintragung in die Denkmalliste (St 14/1940)
14. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
15. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Nichtöffentlicher Teil

1. Eröffnung des nichtöffentlichen Teils
2. Genehmigung der Niederschrift vom 10.03.2020
3. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
4. Bericht gemäß § 5 Absatz 5 der Geschäftsordnung über unmittelbar im Rat gefasste Beschlüsse (St 14/1938)
Sitzung des Rates der Stadt Xanten vom 10.03.2020 (nur unmittelbar im Rat gefasste Beschlüsse)
5. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind:
- 5.1 Anfrage der Fraktion FoX vom 25.05.2020 zu Rechtsstreitigkeiten der Stadt Xanten und des DBX (St 14/1932)
-die Drucksache wird nachgereicht-
6. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
7. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Xanten, 20.05.2020

gez.:
Thomas Görtz
Bürgermeister

Rat

**Achtung:
Geänderter Sitzungsort**

EINLADUNG

zur Sitzung des Rates der Stadt Xanten
am Donnerstag, 25.06.2020, 17:00 Uhr
in der Mensa des Städtischen Stiftsgymnasiums Xanten, Poststr. 14, 46509 Xanten.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
4. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 19 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse
5. Empfehlungen des Hauptausschusses vom 12.03.2020 und 16.06.2020
Berichterstatter: Herr Bürgermeister Görtz
- 5.1 Auswirkung der COVID19-Pandemie auf den Haushalt der Stadt Xanten (St 14/1922)
für die Haushaltsjahre 2020 und 2021;
Auswirkungen beabsichtigter landesgesetzlicher Planungen auf die
Haushaltsplanung des laufenden Jahres und des Jahres 2021
- 5.2 Haushaltssatzung für das Jahr 2020
- 5.2.1 Anträge zum Haushalt
- 5.2.1.1 Errichtung von Spielecken und -geräten im Innenstadtbereich (St 14/1801)
- 5.2.1.2 Prioritätenliste des Inklusionsbeirates der Stadt Xanten für die (St 14/1794)
Haushaltsberatungen 2020
- 5.2.1.3 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen, Ortsverband Xanten, vom (St 14/1872)
10.02.2020, Lastenfahrräder seitens der Verwaltung zu beschaffen und zu
verleihen sowie den Kauf von Lastenfahrrädern zu fördern
- 5.2.1.3.1 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen, Ortsverband Xanten, vom (St 14/1872
10.02.2020, Lastenfahrräder seitens der Verwaltung zu beschaffen und zu 1. Ergänzung)
verleihen sowie den Kauf von Lastenfahrrädern zu fördern
- 5.2.1.4 Antrag der BBX-Fraktion vom 14.02.2020 zum Haushaltsplan 2020 (St 14/1871)
- 5.2.1.5 Antrag der CDU-Fraktion vom 17.02.2020 zur Anpassung des
Haushaltsentwurfs 2020

AMTSBLATT DER STADT XANTEN

- 5.2.1.5.1 Satzung zur 3. Änderung der Satzung über die Erhebung einer Vergnügungssteuer in der Stadt Xanten (Vergnügungssteuersatzung) (St 14/1879)
- 5.2.1.5.2 Satzung zur 4. Änderung der Satzung der Stadt Xanten über die Erhebung von Kurbeiträgen in der Stadt Xanten (St 14/1870)
- 5.2.1.5.3 Satzung zur 3. Änderung der Satzung über die Erhebung einer Steuer für sexuelle Vergnügungen in der Stadt Xanten vom 18.07.2013 (St 14/1880)
- 5.2.1.5.4 Satzung zur 9. Änderung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen - Sondernutzungssatzung - der Stadt Xanten aufgrund des Antrages der CDU-Fraktion vom 17.02.2020 (St 14/1888)
- 5.2.1.5.5 Antrag der CDU-Fraktion vom 17.02.2020, eingegangen am 17.02.2020, zur Anpassung des Haushaltsentwurfs 2020 (St 14/1878)
- 5.2.1.6 Antrag der SPD-Fraktion vom 19.02.2020, eingegangen am 20.02.2020, zur Anpassung des Haushaltsentwurfs 2020 (St 14/1882)
- 5.2.1.7 Antrag der FBI-Fraktion vom 19.02.2020, eingegangen am 20.02.2020, zur Anpassung des Haushaltsentwurfs 2020 (St 14/1883)
- 5.2.1.8 Antrag der FoX-Fraktion vom 25.03.2020 auf Neuaufstellung des Haushaltes 2020 der Stadt Xanten unter Berücksichtigung der Folgen der aktuellen Corona-Pandemie (St 14/1900)
- 5.3 Beratung und Beschlussfassung der im Entwurf vorliegenden Stellenpläne Teil A - Beamtinnen und Beamte - sowie Teil B - Tariflich Beschäftigte - für das Haushaltsjahr 2020 (St 14/1834)
- 5.4 Haushaltssatzung 2020 hier: Berichterstattung der Vorberatung (St 14/1874)
- 5.5 Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 hier: Änderungsdienst (St 14/1873)
- 5.5.1 Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 hier: Änderungsdienst (St 14/1873 1. Ergänzung)
6. Freizeitzentrum Xanten GmbH; hier: Zuschüsse der Gesellschafter (St 14/1933)
7. Tourist Information Xanten GmbH; COVID-19 bedingter Sonderzuschuss der Gesellschafterin Stadt Xanten (St 14/1935)
8. Betreuung an den Schulen der Primarstufe - Fortführung coronabedingter Maßnahmen - Verzicht auf Elternbeiträge - Erstattung von ausgefallenen Einnahmen an die Betreuungsträger (St 14/1919)
9. Verwendung von Fördermitteln zur Neugestaltung von Spielflächen - Schulzentrum (zw. Hallenbad und Realschulgebäude) - Spielplatz Am Wilskamp (St 14/1926)
10. Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:
- 10.1 Antrag der CDU-Fraktion vom 18.05.2020 auf Verlängerung der Befreiung der Sondernutzungsgebühren für die Außengastronomie der Betriebe und Ladenlokale im Stadtgebiet Xanten bis einschließlich 31.12.2020 (St 14/1929)
11. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

12. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
13. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Nichtöffentlicher Teil

1. Eröffnung des nichtöffentlichen Teils
2. Feststellung von Ausschlussgründen wegen Befangenheit
3. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
4. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
5. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Xanten, 20.05.2020

gez.:
Thomas Görtz
Bürgermeister

Bekanntmachung

Sitzungen der städtischen Gremien während der Corona-Virus-SARS-Cov2-Pandemie

Für die anstehenden Sitzungen der politischen Gremien der Stadt Xanten während der Corona-Virus-SARS-Cov2-Pandemie muss eine Reihe von Maßnahmen getroffen werden, um eine größtmögliche Sicherheit für alle Beteiligten zu erreichen. Dabei sind die Vorgaben der Coronaschutzverordnung sowie des Erlasses des Ministeriums für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes NRW zur Durchführung von Sitzungen gewählter Organe (in der aktualisierten Fassung vom 02.06.2020) zu berücksichtigen.

Die Sitzungen finden in größeren Sitzungsräumen als üblich statt, um den Mindestabstand von 1,50 m unter den Teilnehmenden einhalten zu können. Zur Verringerung der Infektionsgefahr wird auf eine gute Durchlüftung geachtet.

Ich bitte alle Teilnehmenden an Sitzungen um die Beachtung folgender Punkte:

- Rats- und Ausschussmitglieder mit Krankheitssymptomen oder solche, die Rückkehrende aus Risikogebieten sind, haben den Sitzungen fernzubleiben. Das Gleiche gilt für die Vertreterinnen und Vertreter der Presse sowie die Bürgerinnen und Bürger, die an der Sitzung teilnehmen möchten.

- Alle Teilnehmenden werden um ein früheres Erscheinen als sonst gebeten, um Warteschlangen beim Betreten des Sitzungsraumes möglichst zu vermeiden.
- Beim Betreten des Sitzungsraumes sowie in einer evtl. Warteschlange muss der Mindestabstand von 1,50 m eingehalten werden.
- Alle Teilnehmenden werden gebeten, beim Betreten und Verlassen des Sitzungsraumes die Hände zu desinfizieren. Desinfektionsmittel stehen am Eingang bereit.
- Beim Betreten und Verlassen des Sitzungsraumes kann der Mindestabstand von 1,50 m nicht jederzeit gewährleistet werden. Alle Teilnehmenden sind deshalb verpflichtet, beim Betreten des Sitzungsraumes sowie in einer evtl. Warteschlange eine Mund-Nase-Bedeckung (Maske) zu tragen. Die Maske kann abgenommen werden, sobald die Teilnehmenden Platz genommen haben. Beim Verlassen des Sitzplatzes, z.B. für den Gang zur Toilette, muss die Maske wieder aufgesetzt werden.
- Die Rats- und Ausschussmitglieder werden mittels der üblichen Anwesenheitslisten, die Bürgerinnen und Bürger sowie die Vertreterinnen und Vertreter der Presse in einer separaten Liste registriert. Dabei werden für eine Kontaktrückverfolgung der Name, die Adresse und die Telefonnummer erfasst. Die registrierten Daten werden für vier Wochen aufbewahrt und anschließend gelöscht. Eine vorherige Registrierung ist per E-Mail an service@xanten.de möglich.

Ich weise darauf hin, dass durch die vorstehenden Maßnahmen das Ansteckungsrisiko zwar minimiert wird, eine vollständige Risikofreiheit aber nicht garantiert werden kann.

Xanten, 08.06.2020

gez.:
Thomas Görtz
Bürgermeister

Bekanntmachung:
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

121. Änderung des Flächennutzungsplanes
„Solarpark Xanten“

für den Bereich des Geländes ehemals militärisch genutzter Flächen
am Urselmansweg in Xanten

Der Rat der Stadt Xanten hat in seiner Sitzung am 04. Juli 2019 folgenden Beschluss gefasst:

Der Rat der Stadt Xanten beschließt,

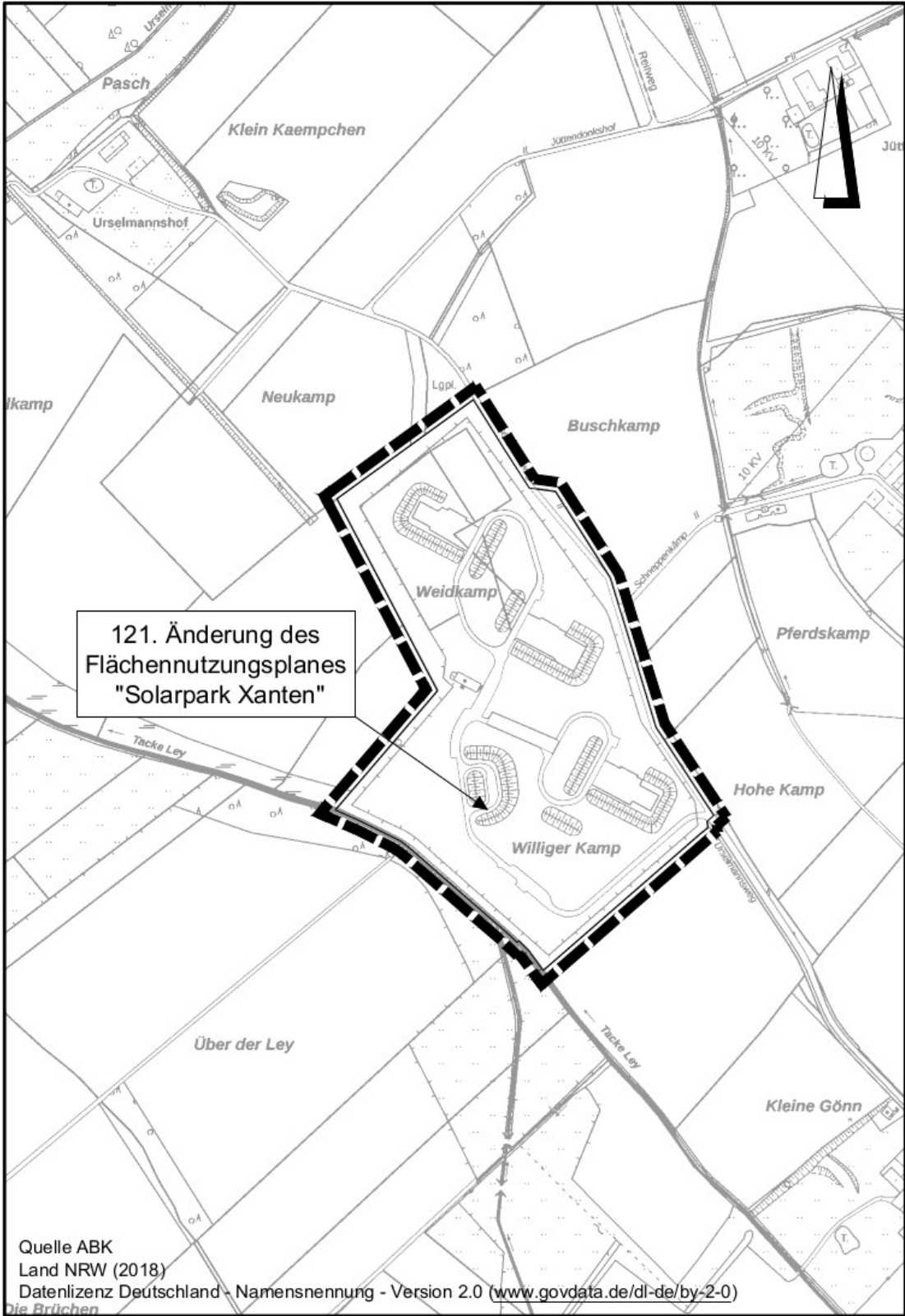
die Aufstellung der 121. Änderung des Flächennutzungsplanes zwecks Ausweisung eines Sondergebietes „Solarpark Xanten“ für die Flurstücke 173, 177, 178, 179 bis 182, alle Flur 21, alle Gemarkung Wardt, wobei der Aufstellungsbereich aus dem beigefügten Übersichtsplan ersichtlich ist.

Die Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) ist notwendig, da die derzeitige FNP-Darstellung lediglich die gezielte Erzeugung von Biogasprodukten zulassen sollte. Die Errichtung einer Anlage zur Erzeugung von Strom durch Photovoltaik ist auf Basis der derzeitigen FNP-Ausweisung nicht möglich.

Der Geltungsbereich der 121. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Xanten“ liegt südwestlich der Ortslage Xanten zwischen Urselmansweg und der Stadtgrenze in der Gemarkung Wardt, Flur 21, und umfasst die Flurstücke 173, 177, 178 und 179 bis 182 (Bereich der ehemals durch die NATO militärisch genutzten Flächen; incl. der ehemaligen Betriebsgebäude und Wege- sowie Lagerflächen). Der Aufstellungsbereich ist dem beigefügten Übersichtsplan zu entnehmen.

Ziel der 121. FNP-Änderung ist es, die planungsrechtlichen Rahmenbedingungen für eine selbstständige Freiflächen-Solarenergieanlage im Außenbereich zu schaffen. Zukünftig wird eine Sondergebietsdarstellung „Solarpark Xanten“ angestrebt.

Parallel zur 121. Änderung des Flächennutzungsplanes wird der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 20 im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB aufgestellt.



Der Entwurf der 121. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Xanten“ liegt mit der Begründung und den bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom

Mittwoch, den 01.07.2020 bis Freitag, den 31.07.2020 einschließlich

zur Einsicht im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, Fachbereich Stadtplanung, Bauen und Denkmalpflege, Sachgebiet Stadtplanung, während folgender Zeiten öffentlich aus:

montags bis donnerstags	von 08:00 Uhr bis 16:00 Uhr sowie
freitags	von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr.

Im Zusammenhang mit den Maßnahmen zur Vorbeugung gegen die weitere Ausbreitung des Corona-Virus wird darauf hingewiesen, dass **die Einsichtnahme nur nach vorheriger telefonischer Absprache** zu den genannten Zeiten unter der Telefonnummer 02801/772-353 möglich ist. Aus Gründen des Infektionsschutzes und der Vorsorge kann der Zutritt zu den öffentlich ausgelegten Unterlagen nur einzeln gewährt werden.

Es wird besonders darauf hingewiesen, dass neben der öffentlichen Auslegung im Rathaus sämtliche Planungsunterlagen während der Auslegungsfrist im Internet unter: **<https://www.xanten.de/beteiligung>** eingesehen werden können.

Weitere Auskünfte, die zu den öffentlich ausgelegten Unterlagen bestehen, können telefonisch beim Sachgebiet Stadtplanung unter 02801/772-353 oder per E-Mail unter stadtplanung@xanten.de gestellt werden.

Während der Auslegungsfrist können bei der Stadtverwaltung Xanten Stellungnahmen abgegeben werden. Stellungnahmen können beispielsweise schriftlich, zur Niederschrift oder per E-Mail vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die 121. Änderung des Flächennutzungsplanes unberücksichtigt bleiben.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage von § 3 Baugesetzbuch (BauGB). Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzinformationen nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) für Bauleitplanverfahren der Stadt Xanten“.

Xanten, 05.06.2020

gez.:
Thomas Görtz
Bürgermeister

Bekanntmachung:
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 20
„Solarpark Xanten“

für den Bereich des Geländes ehemals militärisch genutzter Flächen
am Urselmansweg in Xanten

Der Rat der Stadt Xanten hat in seiner Sitzung am 04. Juli 2019 folgenden Beschluss gefasst:

Der Rat der Stadt Xanten beschließt,

die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 20 „Solarpark Xanten“ mit der Zielstellung ein Sondergebiet gemäß § 11 Abs. 2 BauNVO zwecks Realisierung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage auszuweisen.

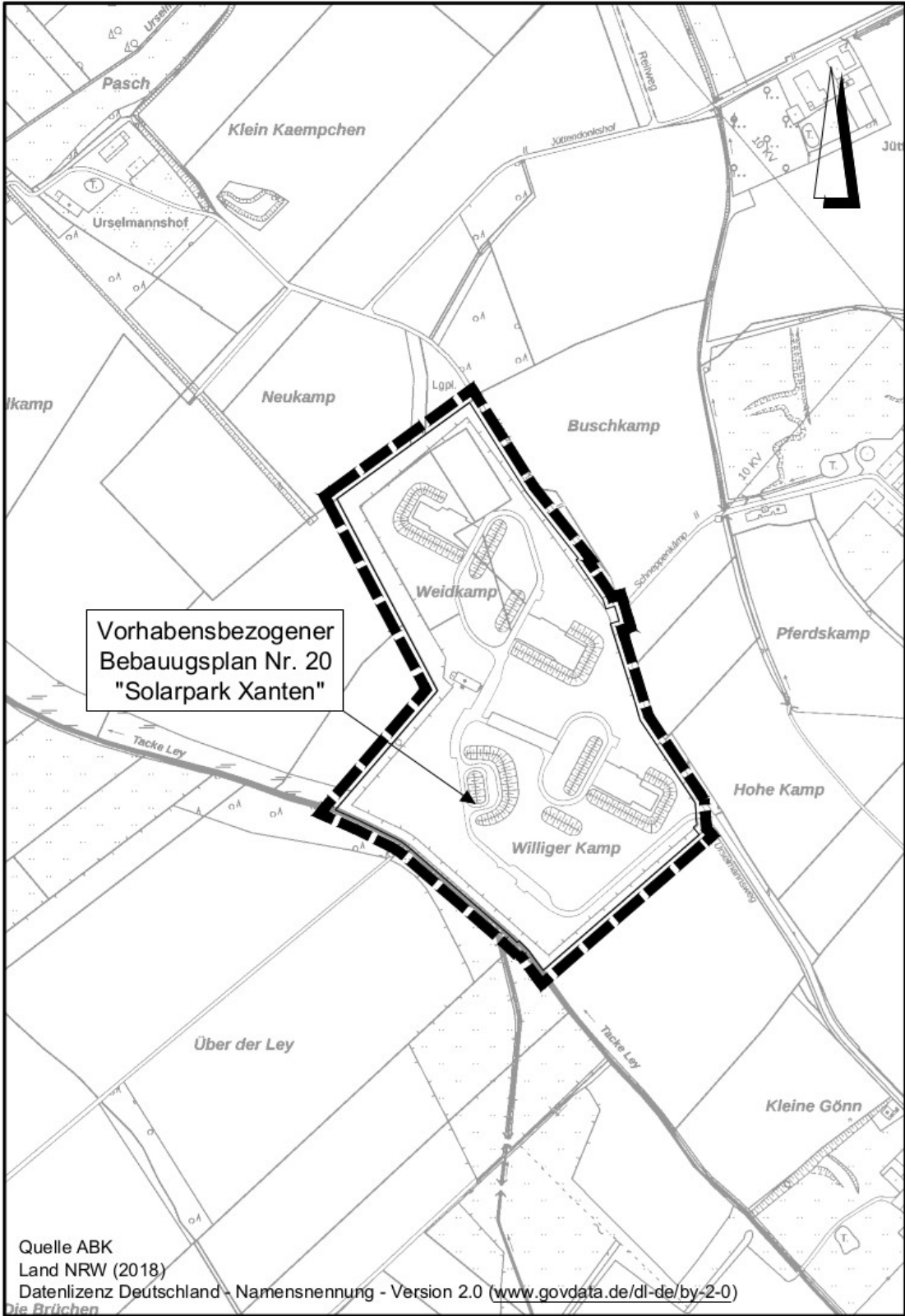
Das Plangebiet umfasst die Flurstücke 173, 177, 178 teilw., 179 bis 182, alle Flur 21, alle Gemarkung Wardt, wobei der Aufstellungsbereich aus dem beigefügten Übersichtsplan zu entnehmen ist.

Auf Grund des konkreten Vorhabens der Vorhabenträgerin, soll ein Bebauungsplan im Sinne von § 12 BauGB als Vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden. Ein Antrag der Vorhabenträgerin auf Einleitung des Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB liegt vor. Die Vorhabenträgerin ist auf der Grundlage eines mit der Stadt Xanten abgestimmten Plans zur Durchführung des Vorhabens und dessen Erschließungsmaßnahmen (Vorhaben- und Erschließungsplan) für eine Durchführung bereit und in der Lage und wird sich zur Durchführung innerhalb einer noch zu bestimmenden Frist und zur Tragung der Planungs- und Erschließungskosten vor dem Beschluss nach § 10 Absatz 1 BauGB mittels Durchführungsvertrag verpflichten.

Der Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 20 liegt südwestlich der Ortslage Xanten zwischen Urselmansweg und der Stadtgrenze in der Gemarkung Wardt, Flur 21, und umfasst auf den Flurstücken 173, 177, 178 tlw. und 179 - 182 eine Fläche von ca. 12,24 ha (Bereich der ehemals durch die NATO militärisch genutzten Flächen; incl. der ehemaligen Betriebsgebäude und Wege- sowie Lagerflächen). Der Aufstellungsbereich ist dem beigefügten Übersichtsplan zu entnehmen.

Für den Bereich des Geländes ehemals militärisch genutzter Flächen am Urselmansweg in Xanten ist es für die Umsetzung des geplanten Vorhabens „Solarpark Xanten“ erforderlich, einen Bebauungsplan im Sinne des Baugesetzbuches (BauGB) aufzustellen, um die grundsätzliche städtebauliche Entwicklung und Ordnung für diesen Teilflächenbereich herzustellen. Ziel des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 20 ist die Ausweisung eines Sondergebietes zwecks Realisierung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage.

Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 20 wird parallel zur 121. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB aufgestellt.



Der Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 20 „Solarpark Xanten“ liegt mit der Begründung und den bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom

Mittwoch, den 01.07.2020 bis Freitag, den 31.07.2020 einschließlich

zur Einsicht im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, Fachbereich Stadtplanung, Bauen und Denkmalpflege, Sachgebiet Stadtplanung, während folgender Zeiten öffentlich aus:

montags bis donnerstags	von 08:00 Uhr bis 16:00 Uhr sowie
freitags	von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr.

Im Zusammenhang mit den Maßnahmen zur Vorbeugung gegen die weitere Ausbreitung des Corona-Virus wird darauf hingewiesen, dass **die Einsichtnahme nur nach vorheriger telefonischer Absprache** zu den genannten Zeiten unter der Telefonnummer 02801/772-353 möglich ist. Aus Gründen des Infektionsschutzes und der Vorsorge kann der Zutritt zu den öffentlich ausgelegten Unterlagen nur einzeln gewährt werden.

Es wird besonders darauf hingewiesen, dass neben der öffentlichen Auslegung im Rathaus sämtliche Planungsunterlagen während der Auslegungsfrist im Internet unter: **<https://www.xanten.de/beteiligung>** eingesehen werden können.

Weitere Auskünfte, die zu den öffentlich ausgelegten Unterlagen bestehen, können telefonisch beim Sachgebiet Stadtplanung unter 02801/772-353 oder per E-Mail unter stadtplanung@xanten.de gestellt werden.

Während der Auslegungsfrist können bei der Stadtverwaltung Xanten Stellungnahmen abgegeben werden. Stellungnahmen können beispielsweise schriftlich, zur Niederschrift oder per E-Mail vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 20 unberücksichtigt bleiben.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage von § 3 Baugesetzbuch (BauGB). Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzinformationen nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) für Bauleitplanverfahren der Stadt Xanten“.

Xanten, 05.06.2020

gez.:
Thomas Görtz
Bürgermeister